



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ НАУЧНО-  
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«НОРД-ИНЖИНИРИНГ»

СРО-П-021-28082009 от 25.07.2017

Заказчик – ООО «Северная звезда»

# **РЕЙДОВЫЙ ПЕРЕГРУЗОЧНЫЙ КОМПЛЕКС**

## **ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

### **Раздел 1 «Пояснительная записка»**

**Д-39-0019-23-ПЗ**

**Том 1**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ НАУЧНО-  
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«НОРД-ИНЖИНИРИНГ»

СРО-П-021-28082009 от 25.07.2017

Заказчик – ООО «Северная звезда»

## РЕЙДОВЫЙ ПЕРЕГРУЗОЧНЫЙ КОМПЛЕКС

### ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

#### Раздел 1 «Пояснительная записка»

Д-39-0019-23-ПЗ

Том 1

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Я.Г. Цвик

М.А. Мусатов

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
Д-39-0019-23-ПЗ-С	Содержание тома 1	1
Д-39-0019-23-ПЗ-СП	Состав технической документации	1
Д-39-0019-23-ПЗ	Пояснительная записка	34
	Общее количество листов, включенных в том	34/37

Согласовано		

Взам. Инв. №

Подп. № дата

Инв. № подл.

						Д-39-0019-23-ПЗ-С				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал		Мусатов				Содержание тома 1		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Минин						ТД	1	1
Нормоконт.		Минин						ООО «НОРДЕНГ»		
ГИП		Мусатов								

Состав технической документации

Состав документации «Рейдовый перегрузочный комплекс» представлен в томе «Состав технической документации», Шифр Д-39-0019-23-СД

Согласовано							Д-39-0019-23-СД			
Взам. Инв. №							Д-39-0019-23-СД			
Подп. № дата							Д-39-0019-23-СД			
Инв. № подл.	Разработал	Мусатов				Состав технической документации	Стадия	Лист	Листов	
	Проверил	Минин					ТД	1	1	
	Нормоконт.	Минин					ООО «НОРДЕНГ»			
	ГИП	Мусатов								

## Содержание

1. Основание для разработки документации .....	4
2. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства.....	5
3. Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии.....	6
4. Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, включая состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг) .....	7
5. Сведения о потребностях производства в сырьевых ресурсах и источниках их поступления, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах .....	8
6. Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства .....	9
7. Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов .....	10
8. Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут и (или) заключается договор аренды (субаренды).....	11
9. Сведения о категории земель, на которых планируется разместить (размещен) объект капитального строительства .....	12
10. Сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков и (или) для внесения в качестве арендной платы, платы за сервитут, публичный сервитут и (или) для выкупа земельных участков .....	14
11. Сведения об использованных в проекте изобретениях и о результатах проведенных патентных исследований.....	15
12. Техничко-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства, в том числе площадь застройки, общая площадь, строительный объем (в том числе подземной части), количество этажей (в том числе подземных) и протяженность (для линейных объектов) .....	16

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. № дата

Инв. № подл.

Д-39-0019-23-ПЗ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Мусатов			
Проверил		Минин			
Нормоконт.		Минин			
ГИП		Мусатов			

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
ТД	1	34
<b>ООО «НОРДЕНГ»</b>		

13. Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий ..... 17
14. Данные о численности работников на объекте капитального строительства и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест и другие данные, установленные заданием на проектирование и характеризующие объект капитального строительства..... 18
15. Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений ..... 20
16. Обоснование возможности осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам строительства, реконструкции с выделением этих этапов (при необходимости) ..... 21
17. Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий, строений и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости) ..... 22
18. Идентификационные признаки объекта капитального строительства, предусмотренные Федеральным законом "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" ..... 23
19. Перечень документов по стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в перечни документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов)..... 24
20. Заверение проектной организации, осуществляющей подготовку проектной документации, о том, что проектная документация подготовлена в соответствии с требованиями, указанными в пункте 5 настоящего Положения, градостроительным планом земельного участка (в случае подготовки проектной документации в отношении линейного объекта - документацией по планировке территории), заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, устанавливающими в том числе требования к обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасному использованию прилегающих к ним территорий, а также с соблюдением технических условий ..... 25
21. Сведения о разделах и пунктах проектной документации, содержащих решения и мероприятия по обеспечению соблюдения требований: энергетической

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Д-39-0019-23-ПЗ	Лист
										2
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

эффективности и оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов; промышленной безопасности..... 26

22. Сведения о назначении и функционально-технологических особенностях объекта капитального строительства в соответствии с заданием на проектирование и классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства..... 27

23. Сведения о наличии проекта рекультивации земель..... 28

24. Сведения о классе энергетической эффективности (в случае, если присвоение класса энергетической эффективности объекту капитального строительства является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении) и о повышении энергетической эффективности..... 29

Приложение А. Техническое задание ..... 30

Лист регистрации изменений ..... 34

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

## 1. Основание для разработки документации

Основанием для разработки технической документации «Рейдовый перегрузочный комплекс» является Договор от 04.07.2023 № 39-0019-23, заключённый между ООО «НОРДЕНГ» и ООО «Северная звезда».

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «НОРДЕНГ» СРО-П-021-28082009 от 25.07.2017.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

## 2. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства.

В качестве исходных данных и условий для подготовки технической документации использованы:

- Техническое задание на разработку проектно-технической документации по объекту «Рейдовый перегрузочный комплекс» (приложение 1 к Договору от 04.07.2023 № 39-0019-23) (приложение А к данному тому);
- Основные проектные решения по объекту «Рейдовый перегрузочный комплекс». Шифр Д-39-0019-23-ОПР. Разработаны ООО «НОРДЕНГ» в 2023 году;
- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий (гидрография). Шифр СЗ-9-092-РПК-ИГДИ-1;
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, включая инженерно-геофизические исследования. Книга 1. Текстовая часть. Шифр СЗ-9-092-РПК-ИГИ-1.1;
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, включая инженерно-геофизические исследования. Книга 2. Графическая часть. Шифр СЗ-9-092-РПК-ИГИ-1.2;
- Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий. Шифр СЗ-9-092-РПК-ИГМИ-1;
- Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий, включая историко-культурные исследования. Шифр СЗ-9-092-РПК-ИЭИ-1;

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Д-39-0019-23-ПЗ	Лист
							5
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

### 3. Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии

Потребность рейдового перегрузочного комплекса в топливе, газе, воде и электрической энергии обеспечивается за счет штатных судовых установок и не рассматривается в рамках данной технической документации.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Д-39-0019-23-ПЗ

#### 4. Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, включая состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг)

В соответствии с Техническим заданием расчётный максимальный грузооборот угля определён объёме – 7,0 млн. тонн в год, распределенного по этапам:

1 этап - 3,5 млн. тонн в год;

2 этап - 7,0 млн. тонн в год.

Основной вариант перевалки угля на временном рейдовом перегрузочном комплексе – прямой. Вариант работ: «судно-судно».

Угольные грузы предусматривается перегружать тремя различными способами (вариантами) погрузки:

1. С судна-подвозчика на судно-отвозчик, оборудованный штатными кранами.

2. С судна-подвозчика на судно-отвозчик по средством судна-перегрузателя типа «Genova».

3. С судна-подвозчика, оборудованного штатными кранами, на судно-отвозчик.

В соответствии с расчетами для переработки заданного максимального грузооборота (7,0 млн. т/год) потребуется два временных РПК, на котором будет предусматриваться прием и обработка судна-отвозчика для отгрузки на него угля с судна-подвозчика.

Предусмотрено устройство 4-х точек рейдового перегрузочного комплекса.

Характеристика и свойства угля:

- Плотность – 1,0-1,4 т/м<sup>3</sup>;

- Насыпная плотность – 0,6-1,1 т/м<sup>3</sup>;

- Угол естественного откоса в покое – от 30° до 50°;

- Гранулометрический состав – 0-300 мм;

- Не гигроскопичен, не слеживается, смерзается, склонен к сводообразованию, малообразивен, пожароопасен, самовозгорается, взрывоопасен.

По своим характеристикам и свойствам угли должны удовлетворять техническим требованиям и нормам на эти навалочные грузы.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	<div>- Плотность – 1,0-1,4 т/м3;</div> <div>- Насыпная плотность – 0,6-1,1 т/м3;</div> <div>- Угол естественного откоса в покое – от 30о до 50о;</div> <div>- Гранулометрический состав – 0-300 мм;</div> <div>- Не гигроскопичен, не слеживается, смерзается, склонен к сводообразованию, малообразивен, пожароопасен, самовозгорается, взрывоопасен.</div> <div>По своим характеристикам и свойствам угли должны удовлетворять техническим требованиям и нормам на эти навалочные грузы.</div>								
			<div>Д-39-0019-23-ПЗ</div>								
									Лист		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7					

## 5. Сведения о потребностях производства в сырьевых ресурсах и источниках их поступления, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах

Поступление угля на рейдовый перегрузочный комплекс предусматривается водным транспортом (суда-подвозчики) с перегрузочного комплекса отгрузки (временный грузовой причал – не входит в объем работ).

Поступление угля с морского грузового фронта рейдового перегрузочного комплекса до пунктов назначения предусматривается также водным транспортом (балкерные суда-отвозчики).

Потребность рейдового перегрузочного комплекса в воде, топливно-энергетических ресурсах обеспечивается за счет штатных судовых установок и не рассматривается в рамках данной технической документации.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

6. Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства

Не применимо для проектируемого рейдового перегрузочного комплекса.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист	
										9
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Д-39-0019-23-ПЗ

7. Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов

Использование возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов для функционирования рейдового перегрузочного комплекса не предусматривается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист	
										10
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Д-39-0019-23-ПЗ

**8. Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут и (или) заключается договор аренды (субаренды)**

Для устройства рейдового перегрузочного комплекса изымание земельных участков для государственных или муниципальных нужд не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
									11
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Д-39-0019-23-ПЗ

9. Сведения о категории земель, на которых планируется разместить (размещен) объект капитального строительства

Рейдовый перегрузочный комплекс размещается в Енисейском заливе, Карском море, у западного берега полуострова Таймыр. Акватория комплекса размещается между западным берегом полуострова Таймыр и восточным берегом острова Сибирякова.



Рисунок 9.1. Местоположение рейдового перегрузочного комплекса

В административном отношении рейдовый перегрузочный комплекс расположен на акватории морского терминала 2 порта Диксон. Терминал 2 занимает

Инв. № подл.	Взам. Инв. №						Лист	
	Подп. и дата							
	Изм. Кол. Лист Недок. Подп. Дата							
Юрацкая губа							Д-39-0019-23-ПЗ	12
Рисунок 9.1. Местоположение рейдового перегрузочного комплекса								
В административном отношении рейдовый перегрузочный комплекс расположен на акватории морского терминала 2 порта Диксон. Терминал 2 занимает								

земельный участок с кадастровым номером 84:01:0000000:418, площадью 504393 кв. м, по адресу: Красноярский край Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, городское поселение Диксон, в районе между устьями рек Рогозинка и Крестьянка на расстоянии 87 км на юг от порта Диксон.

**Кадастровый номер:** [84:01:0000000:418](#)

**Категория земель:** Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,...

**Земельный участок по адресу:** [Красноярский край, Таймырский Долгано -Ненецкий муниципальный район, городское поселение Диксон, в районе между устьями рек Рогозинка и Крестьянка, на...](#)

**Уточненная площадь:** 504 393 кв.м.

Рисунок 9.2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)

Акватория терминала 2 примыкает к западной границе земельного участка 84:01:0000000:418. Границы земельного участка установлены Правительством Российской Федерации, Распоряжение от 28 января 2012 г. № 79-р, в составе береговой части морского порта Диксон, участок № 2. Существующее функциональное назначение земельного участка: территория, предоставленная для размещения морского терминала 2 Диксон.

Инв. № подл.							Д-39-0019-23-ПЗ	Лист
								13
	Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Взам. Инв. №								
Подп. и дата								

**10. Сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков и (или) для внесения в качестве арендной платы, платы за сервитут, публичный сервитут и (или) для выкупа земельных участков**

В рамках технической документации расчет стоимости аренды не выполнялся.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист 14
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Д-39-0019-23-ПЗ

11. Сведения об использованных в проекте изобретениях и о результатах проведенных патентных исследований

При разработке технической документации патентные исследования не проводились. В технической документации результаты изобретений не используются.

Инв. № подл.						Взам. Инв. №			
								Подп. и дата	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Д-39-0019-23-ПЗ	Лист		
							15		

**12. Техничко-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства, в том числе площадь застройки, общая площадь, строительный объем (в том числе подземной части), количество этажей (в том числе подземных) и протяженность (для линейных объектов)**

Основные технико-экономические показатели рейдового перегрузочного комплекса приведены в таблице 12.1.

Таблица 12.1 - Техничко-экономические показатели рейдового перегрузочного комплекса

№ п. п.	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Грузооборот	млн.т/год	7	
2	Площадь объекта в границах проектирования	га	334	
3	Количество точек рейдового перегрузочного комплекса	шт.	4	
4	Максимальная грузоподъемность расчетного судна	тыс.т	95	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Д-39-0019-23-ПЗ			16

13. Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий

В рамках данной технической документации специальные технические условия не разрабатываются.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист	
										17
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Д-39-0019-23-ПЗ

#### 14. Данные о численности работников на объекте капитального строительства и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест и другие данные, установленные заданием на проектирование и характеризующие объект капитального строительства

Планируемый режим работы РПК круглогодичный (в период навигации, продолжающийся ориентировочно – 300 дней), круглосуточный, вахтовым методом.

Численность работников, участвующих в погрузо-разгрузочных работах, определена по расстановке в соответствии с технологией и организацией работ на РПК. Численность и профессионально – квалификационный состав персонала для РПК приведена в таблице 14.1.

Т а б л и ц а 14.1 – Численность и профессионально – квалификационный состав персонала для одного РПК

Наименование	Максимальная смена	Всего	Пол м/ж	Группа произв. процессов по СП 44.13330.2011 - Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87*.	
Рейдовый перегрузочный комплекс					
Мастер ПРР (стивидор)	2	4	4/0	ИТР	1в,2Г
Помощник мастера ПРР (он же тальман)	2	4	4/0	ИТР	1в,2Г
Рабочие*	16	32	32/0	ИТР	1в,2Г
<b>ВСЕГО</b>	<b>20</b>	<b>40</b>	<b>20/0</b>		

Примечания:

1. Рабочие – крановщики, швартовщики и т.п.
2. При необходимости швартовщики могут совмещать функции сигнальщика и другие вспомогательные работы.
3. Работы по ремонту и техобслуживанию перегрузочного и другого технологического оборудования, работы вспомогательного флота, предлагается осуществлять силами сторонних организаций.

Типовая схема обработки судов предусматривает выполнение следующих основных операций:

1. Постановка судна-отвозчика на собственный якорь на якорное место рейдового перегрузочного комплекса. К борту судна-отвозчика швартуется борт-борт:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	2. При необходимости швартовщики могут совмещать функции сигнальщика и другие вспомогательные работы. 3. Работы по ремонту и техобслуживанию перегрузочного и другого технологического оборудования, работы вспомогательного флота, предлагается осуществлять силами сторонних организаций.									
			Типовая схема обработки судов предусматривает выполнение следующих основных операций:  1. Постановка судна-отвозчика на собственный якорь на якорное место рейдового перегрузочного комплекса. К борту судна-отвозчика швартуется борт-борт:									
						Д-39-0019-23-ПЗ						Лист
												18
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

- для вариантов 1 и 3 - судно-подвозчик;

- для варианта 2 - перегружатель типа Genova, а с другого борта перегружателя швартуется борт-борт судно-подвозчик;

2. Подготовка к грузовым работам;

3. Грузовые работы;

4. Окончание грузовых работ;

5. Отшвартовка судов, отход судна отвозчика от рейдового перегрузочного комплекса.

Швартовка судна-подвозчика к рейдовому причалу, а также отшвартовка судна от рейдового причала происходит с помощью портовых буксиров.

Грузовые работы осуществляются штатным перегрузочным оборудованием (кранами) судна-подвозчика, судна-отвозчика или судна-перегрузателя в зависимости от варианта погрузки судов.

Бункеровка и снабжение судов на рейдовом перегрузочном комплексе не предусматривается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист 19
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Д-39-0019-23-ПЗ

15. Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений

При разработке технической документации расчеты конструктивных элементов зданий, строений и сооружений не выполнялись.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист	
										20
			Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Д-39-0019-23-ПЗ

## 16. Обоснование возможности осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам строительства, реконструкции с выделением этих этапов (при необходимости)

В соответствии с Техническим заданием расчётный максимальный грузооборот рейдового перегрузочного комплекса определён в объёме – 7,0 млн. тонн в год, распределенного по этапам:

1 этап - 3,5 млн. тонн в год;

2 этап - 7,0 млн. тонн в год.

В соответствии с расчетами для переработки заданного максимального грузооборота (7,0 млн. т/год) потребуется две якорных места рейдового перегрузочного комплекса, на которых будет предусматриваться прием и обработка судна-отвозчика для отгрузки на него угля с судна-подвозчика.

Для переработки грузооборота 3,5 млн. т/год потребуется одно якорное место рейдового перегрузочного комплекса.

Для переработки грузооборота 7,0 млн. т/год потребуется два якорных места рейдового перегрузочного комплекса.

Рейдовый перегрузочный комплекс состоит из четырех якорных мест. Два якорных места составляют производственную зону комплекса, зону погрузо-разгрузочных работ, два места составляют зону ожидания на якоре, подсобную зону рейдового перегрузочного комплекса.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Д-39-0019-23-ПЗ

**17. Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий, строений и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости)**

Технической документацией не предусматривается снос зданий, строений и сооружений, переселение людей, перенос сетей инженерно-технического обеспечения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист	
										22
			Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Д-39-0019-23-ПЗ

18. Идентификационные признаки объекта капитального строительства, предусмотренные Федеральным законом "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Проектируемый рейдовый перегрузочный комплекс не является объектом капитального строительства.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист	
									23	
			Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Д-39-0019-23-ПЗ

**19. Перечень документов по стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в перечни документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов)**

Проектная документация выполнена в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе:

- Федеральным законом от 07.03.2001 № 24-ФЗ «Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 03.06.2006 № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 21.07.1997 № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»;
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Техническим регламентом о безопасности объектов внутреннего водного транспорта, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2010 № 623;
- «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;
- ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	- «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;							
			- ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».							
									Д-39-0019-23-ПЗ	Лист
										24
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

**20. Заверение проектной организации, осуществляющей подготовку проектной документации, о том, что проектная документация подготовлена в соответствии с требованиями, указанными в пункте 5 настоящего Положения, градостроительным планом земельного участка (в случае подготовки проектной документации в отношении линейного объекта - документацией по планировке территории), заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, устанавливающими в том числе требования к обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасному использованию прилегающих к ним территорий, а также с соблюдением технических условий**

Техническая документация подготовлена в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и законодательства Российской Федерации, техническим заданием, градостроительным регламентом, техническими регламентами.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист	
										25
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Д-39-0019-23-ПЗ				

**21. Сведения о разделах и пунктах проектной документации, содержащих решения и мероприятия по обеспечению соблюдения требований: энергетической эффективности и оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов; промышленной безопасности**

Не применимо, учитывая специфику объекта.

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**Д-39-0019-23-ПЗ**

**22. Сведения о назначении и функционально-технологических особенностях объекта капитального строительства в соответствии с заданием на проектирование и классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства**

Проектируемый рейдовый перегрузочный комплекс не является объектом капитального строительства.

Инв. № подл.	<div>Д-39-0019-23-ПЗ</div>					Лист	
						27	
Взам. Инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

## 23. Сведения о наличии проекта рекультивации земель

Проект рекультивации земель не требуется в связи со спецификой объекта.

Инв. № подл.						Подп. и дата	Взам. Инв. №	
						Д-39-0019-23-ПЗ		Лист
								28
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

**24. Сведения о классе энергетической эффективности (в случае, если присвоение класса энергетической эффективности объекту капитального строительства является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении) и о повышении энергетической эффективности.**

Не применимо, учитывая специфику объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист	
										29
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Д-39-0019-23-ПЗ

Приложение А. Техническое задание

Приложение №1  
к Договору № Д-39-0019-23

от « 04 » 04 » 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
на разработку проектно-технической документации по объекту  
«Рейдовый перегрузочный комплекс»

№ п.п.	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Наименование объекта	Рейдовый перегрузочный комплекс
2.	Основание для проектирования:	Договор № _____ от « ____ » _____ 2023 г.
3.	Заказчик	ООО «Северная звезда»
4.	Застройщик	ООО «Северная звезда»
5.	Источник финансирования	Собственные средства
6.	Проектная организация	ООО «НОРДЕНГ»
7.	Месторасположение проектируемого объекта	Определить и обосновать в ходе проектирования
8.	Вид строительства	Новое строительство
9.	Стадия проектирования	Проектная документация Рабочая документация
10.	Требования по вариантной и конкурсной проработке	Не требуется
11.	Назначение объекта	Обеспечение перевалки угля различных марок в объеме 7 млн. тон в год.
12.	Расчетное судно	Характеристики расчетных судов приведены в приложении к техническому заданию (уточняется в ходе проектирования).
13.	Требования к режиму работы портового гидротехнического сооружения	Обеспечение круглосуточного и круглогодичного режима работы РПК
14.	Выделение этапов строительства	Не выделяются
15.	Состав объектов и требования к техническим решениям	Объекты проектирования: 1. Акватория рейда. 2. Рейдовый причал со средствами механизации. 3. Средства навигационного оборудования. 4. Схема работы рейдовой погрузки судна.
16.	Основание для выполнения инженерных изысканий	Материалы инженерных изысканий предоставляются Заказчиком в качестве исходных данных
17.	Инициатор инженерных изысканий	Материалы инженерных изысканий предоставляются Заказчиком в качестве исходных данных
18.	Исполнитель инженерных изысканий	Материалы инженерных изысканий предоставляются Заказчиком в качестве исходных данных

8

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Д-39-0019-23-ПЗ

19.	Требования точности, надёжности, достоверности и обеспеченности данных характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	В соответствии с действующими нормативными документами в области инженерных изысканий.
21.	Цель и назначение инженерно-изыскательских работ	Получение материалов, необходимых для принятия технических решений, разработки мероприятий по охране окружающей среды и организации строительства.
22.	Объем и состав проектных работ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Разработка основных проектных решений.</li> <li>2. Разработка комплекта проектной документации по Объекту в соответствии с нормативными требованиями Российской Федерации.</li> <li>3. Провести расчет ущерба водным биоресурсам до начала проведения общественных обсуждений. Согласование Росрыболовства допустимо получить параллельно с общественными обсуждениями или после их проведения.</li> <li>4. Организовать проведение общественных обсуждений в форме опроса и слушаний, обеспечить публикацию уведомлений: <ul style="list-style-type: none"> <li>– на федеральном уровне на сайте Росприроднадзора,</li> <li>– на региональном уровне на сайте межрегионального управления Росприроднадзора и на сайте Министерства экологии и рационального природопользования.</li> </ul> </li> <li>5. Получить все необходимые согласования и положительные заключения, требуемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.</li> <li>6. Разработать схему постановки и выполнить расчеты якорного раскрепления балкер – накопителя.</li> <li>7. Определить допускаемые условия совместной стоянки судов на РПК, обеспечивающих требуемую надежность и безопасность его эксплуатации.</li> <li>8. Определить требования по дооборудованию балкер – накопителя швартовными устройствами.</li> <li>9. Разработать рекомендации по постановке и раскреплению балкер – накопителя на рейдовом причале.</li> <li>10. Техничко-экономическое обоснование инвестиционных вложений в реализацию РПК.</li> </ol>
23.	Требования к разработке сметной документации	Разработать ведомости объемов работ
24.	Исходно-разрешительная документация	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Материалы инженерных изысканий</li> <li>2. Характеристики расчетных судов</li> <li>3. Характеристики грузов</li> </ol>
25.	Особые условия строительства	Арктическая зона РФ
26.	Необходимость осуществления авторского надзора	Не требуется
27.	Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию	Уточняются в ходе проектирования
28.	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	В соответствии с действующими нормами и правилами

9

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

## Д-39-0019-23-ПЗ

## 31

29.	Сроки проектирования и сдачи работ Заказчику	В соответствии с календарным планом выполнения работ (приложение №2 к договору)
30.	Требования к порядку проведения согласований и экспертизы проектной документации	Согласование проектной документации с надзорными и контролирующими органами, получение положительного заключения государственной экологической экспертизы осуществляет проектная организация с участием Заказчика в вопросах, входящих в его компетенцию и зону ответственности. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 13.06.2023), ГрК РФ Статья 49 определить необходимость прохождения ГГЭ проектной документацией, при необходимости тогда: 1. Сопровождение в согласовании ПД в ФАР (Федеральном агентстве по рыболовству), ГЭЭ (Государственной экологической экспертизы), ГГЭ (ФАУ Главгосэкспертиза России) осуществляет Подрядчик при участии Заказчика, в соответствии с условиями Договора; 2. Направление ПД на согласование в государственные органы и экспертизы осуществлять по письменному согласованию с Заказчиком; 3. Проекты запросов в государственные органы и иные учреждения согласовывать с Заказчиком до их направления.
31.	Состав документации	1. Техническая документация: Раздел 1 «Пояснительная записка» Раздел 2 «Генеральный план» Раздел 3 «Безопасность мореплавания» Раздел 4 «Конструктивные решения» Раздел 5 «Технологические решения» Раздел 6 «Проект организации строительства» Раздел 7 «Мероприятия по охране окружающей среды». Часть 1 Мероприятия по охране окружающей среды, включая ОВОС Раздел 7 «Мероприятия по охране окружающей среды». Часть 2 Расчет ущерба водным биоресурсам Раздел 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (при необходимости) Раздел 9 «Ведомости объемов работ» Раздел 10 «Технико-экономическое обоснование инвестиционных вложений в реализацию РПК» 2. Рабочая документация

Приложение: Расчетные типы судов и характеристики.

ЗАКАЗЧИК

Врио генерального директора  
ООО «Северная звезда»

М.П.  И.А. Ритиков/



ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор  
ООО «НОРД-ИНЖИНИРИНГ»

М.П.  Г.Г. Цвик



Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Д-39-0019-23-ПЗ

**ПРИЛОЖЕНИЕ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ.  
РАСЧЕТНЫЕ ТИПЫ СУДОВ И ХАРАКТЕРИСТИКИ:**

Балкер – накопитель. Общее количество судов – 1 (один).

№п/п	Характеристика	Значение
1	Длина габаритная, м	250,0
2	Ширина габаритная, м	43,0
3	Осадка, м	14,5
4	Грузоподъемность, тыс. тонн	100
5	Дедвейт, тыс. тонн	104,55
6	Ледовый класс	РС6

Транспортное судно (Панамакс). Общее количество судов – определяется проектом

№п/п	Характеристика	Значение
1	Длина габаритная, м	229
2	Ширина габаритная, м	32,31
3	Осадка, м	14,2
4	Грузоподъемность, тыс. тонн	80
5	Ледовый класс	-

Баржа-площадка. Общее количество судов – определяется проектом.

№п/п	Характеристика	Значение
1	Длина габаритная, м	84,92
2	Ширина габаритная, м	17,50
3	Осадка, м	2,55
4	Высота борта, м	3,30
5	Грузоподъемность, тыс. тонн	3,10
6	Водоизмещение в грузу, тыс. тонн	3,74
7	Ледовый класс	(лед 30)
8	Класс РКО	М-ПР, М-СП

Самоходное судно – челнок (типа – Новая земля).  
Общее количество судов – определяется проектом.

№ п/п	Характеристика	Значение
1	Длина габаритная, м	180,50
2	Ширина габаритная, м	22,90
3	Осадка, м	9,91
4	Грузоподъемность, тыс. тонн	23
5	Высота борта, м	13,50
6	Ледовый класс	Arc4 AUT1

**ЗАКАЗЧИК**

Врио генерального директора  
ООО «Северная звезда»



И.А. Ритиков/

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Генеральный директор  
ООО «НОВЫЙ ИНЖИНИРИНГ»



Цвик

М.П.

11

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата

**Д-39-0019-23-ПЗ**

Лист

33

## Лист регистрации изменений

[illegible]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**Д-39-0019-23-ПЗ**

Лист

34