**Пояснительная записка**

к проекту Административного регламента предоставления муниципальной услуги **«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»**

Проект Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее - Административный регламент) разработан согласно с внесенными изменениями в Градостроительный кодекс Российской Федерации (в ред. от 28.04.2023) и в рамках исполнения пункта 2 Указа Президента РФ от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» (увеличение доли массовых социально значимых услуг, доступных в электронном виде, до 95 процентов).

Административный регламент предусматривает возможность подачи заявлений и получения результата оказания муниципальных услуг через Единый портал государственных услуг, оказываемых в электронном виде посредством государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД) и разработан с учетом методических рекомендаций приведения административных регламентов к типовым формам, утвержденным протоколом совещания в Минстрое России от 30.11.2021 № 1307- ПРМ-КМ.

Проект Административного регламента подготовлен в соответствии с Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным Постановлением Администрации муниципального района от 04.06.2012 № 390 и с учетом внесенных в него изменений Постановлениями муниципального района от **27.03.2024 № 421, от 12.11.2024 № 1493, от 28.12.2024 № 1752 и от 10.02.2025 № 147.**

Начальник Управления развития инфраструктуры

муниципального района В.В. Малютина